





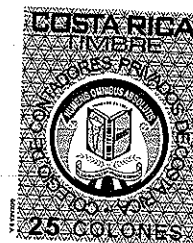
Centro de Negocios
 Pasco de las Flores 5to. Piso
 Tel.: 2261-8829
 Fax.: 2263-6180
 www.css-cr.com
 Apto.: 59-3011

CSS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.
 BALANCE GENERAL
 AL 31 DE MARZO DE 2010
 (Cifras en colones exactos)

	Nota	Período 1		Nota	Período 1
ACTIVO		68.271.046	PASIVO		24.310.429
DISPONIBILIDADES	a	1.617.131	CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	f-1y2	24.310.429
ELECTIVO		270.000	CUENTAS Y COMISIONES POR PAGAR DIVERSAS		18.441.314
DEPÓSITOS A LA VISTA EN ENTIDADES FINANCIERAS DEL PAÍS		1.347.131	PROVISIONES		5.869.115
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	b	9.679.871	PATRIMONIO		43.960.617
INVERSIONES MANTENIDAS PARA NEGOCIAR		9.679.871	CAPITAL SOCIAL	g	10.000.000
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	c	11.005.185	CAPITAL PAGADO		10.000.000
CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS		8.089.720	RESERVAS PATRIMONIALES	h	2.000.000
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO E IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR COBRAR		2.915.464	RESERVA LEGAL		2.000.000
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	d	27.920.627	RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	i	50.477.116
EQUIPOS Y MOBILIARIO		20.534.879	UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES		50.477.116
EQUIPOS DE COMPUTACION		17.108.152	(PÉRDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES)		0
EDIFICIOS E INSTALACIONES		953.600	RESULTADO DEL PERÍODO	j	(18.516.499)
(DEPRECIACION ACUMULADA BIENES MUEBLES E INMUEBLES)		(10.676.004)	UTILIDAD ó(PERDIDA) NETA DEL PERIODO		(18.516.499)
OTROS ACTIVOS	e	18.048.232			
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO		4.082.665			
CARGOS DIFERIDOS		1.342.658			
BIENES DIVERSOS		746.510			
ACTIVOS INTANGIBLES		4.303.946			
OTROS ACTIVOS RESTRINGIDOS		7.572.453			
TOTAL ACTIVO		€ 68.271.046	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		€ 68.271.046


 Nancy Vega Miranda
 CONTADOR


 Minor Barahona Rojas
 GERENTE GENERAL



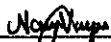


Centro de Negocios
 Paseo de las Flores 5to. Piso
 Tel.: 2261-8829
 Fax.: 2263-6180
 www.css-cr.com
 Apdo.: 59-3011

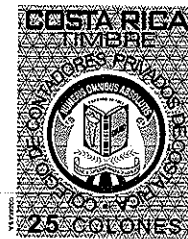
"En materia de Seguros lo hacemos todo"

CSS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Del 01 de octubre del 2,009 Al 31 de marzo del 2,010
(Cifras en colones exactos)

	Nota	Periodo 1
INGRESOS FINANCIEROS	k	1.187.728
Ingresos financieros por disponibilidades		110.663
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		955.923
Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		121.142
GASTOS FINANCIEROS	l	32.240
Otros gastos financieros		32.240
UTILIDAD (PÉRDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS		1.155.489
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	ll	114.147.051
Comisiones por servicios		114.048.400
Otros ingresos operativos		98.651
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		12.409.980
Comisiones por servicios	m	9.198.635
Gastos por provisiones	n	3.211.345
GASTOS DE ADMINISTRACION		121.409.058
Gastos de personal	ñ	86.683.117
Gastos por servicios externos	o	1.641.363
Gastos de movilidad y comunicaciones	p	5.892.042
Gastos de infraestructura	q	15.408.601
Gastos generales	r	11.783.935
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS		(19.671.988)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		(18.516.499)
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO		€ (18.516.499)


 Nancy Vega Miranda
 CONTADORA


 Minor Barahona Rojas
 GERENTE GENERAL



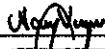


Centro de Negocios
 Paseo de las Flores 5to. Piso
 Tel.: 2261-8829
 Fax.: 2263-6180
www.css-cr.com
 Apdo.: 59-3011

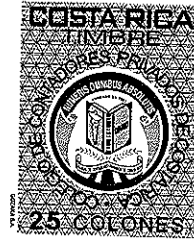
"En materia de Seguros lo hacemos todo"

Para el período terminado al 31 de marzo del 2,010
 (En colones sin céntimos)

Descripción	Capital Social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados al Principio del Período	Total
Saldo al 30 de Setiembre del 2,009	¢ 10.000.000			¢ 2.000.000	¢ 50.477.115	¢ 62.477.115
Resultado del Período 2,010					-¢ 18.516.499	-¢ 18.516.499
Saldo al 31 de Marzo del 2,010	¢ 10.000.000	¢ 0	¢ 0	¢ 2.000.000	¢ 31.960.616	¢ 43.960.616


 Nancy Vega Miranda
 CONTADORA


 Minor Barahona Rojas
 GERENTE GENERAL



Lic. Clive Jesús Chacón Gutiérrez
Contador Público Autorizado
CERTIFICACION SOBRE LOS SALDOS DE ESTADOS FINANCIEROS ABREVIADOS

Señores
Superintendencia General de Seguros-SUGESE
San José, Costa Rica

El suscrito Contador Público Autorizado, fue contratado por **Minor Barahona Rojas**, cédula de identidad número 1-685-53, mayor, casado, Administrador de Empresas, vecino de la provincia de Heredia, Barreal de Heredia; en calidad de representante legal de la empresa denominada **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, cédula jurídica número 3-101-202324, para verificar si los estados financieros abreviados y/o intermedios: Balance General al 31 de marzo del 2.010 y el relativo Estado de Resultados por los meses terminados al 31 de marzo del 2.010, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto al 31 de marzo del 2.010 y las Notas de los Estados Financieros, fueron preparados con base en los registros oficiales y libros legales que para el efecto lleva la sociedad **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, cédula jurídica número 3-101-202324.

Un conjunto de estados financieros están integrados por el Balance General, el Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y sus Notas a una fecha determinada, que es responsabilidad del señor **Minor Barahona Rojas** en calidad de representante legal de la sociedad denominada **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, cédula jurídica número 3-101-202324, de la siguiente documentación: Estados financieros con sus anexos, libros contables, formulario de la declaración del impuestos sobre la renta y documentación que soporta las entradas y las salidas de los ingresos y egresos; por el período comprendido entre el 01 de octubre del 2.009 hasta el 31 de marzo del 2.010 inclusive.

El procedimiento utilizado consistió en verificar que cada una de las líneas de las cuentas que integran los estados financieros abreviados (Balance General y Estado de Resultados), que señale en el primer párrafo, fueron extraídos de los folios de los libros legales que para efectos legales lleva **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, y asimismo esos estados financieros están consignados en el libro de Inventario y Balances que la entidad lleva para la contabilización de sus transacciones.

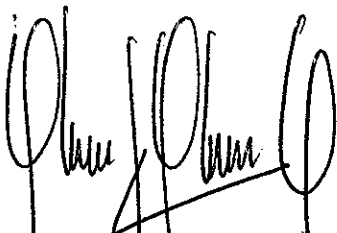
El procedimiento descrito, no constituye una auditoría sobre dichos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Consecuentemente, la presente certificación no constituye una opinión sobre la razonabilidad de las cifras de dichos estados financieros.

Que en virtud de lo anterior, certifico que el Balance General al 31 de marzo del 2.010 y el relativo de Estado de Resultados, el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y sus Notas, por el período terminado a esa misma fecha fueron preparados con base en la información contenida en los libros legalizados que para su efecto lleva **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, cédula jurídica número 3-101-202324.

No me alcanzan las limitaciones del artículo 9 de la Ley 1038 y de los artículos 20 y 21 del Reglamento a la Ley y el Artículo 5 del Reglamento de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica para expedir esta certificación.

Se extiende la presente a solicitud del señor **Minor Barahona Rojas** en calidad de representante legal de la sociedad denominada **CSS AGENCIA DE SEGUROS S.A.**, cédula jurídica número 3-101-202324, en cumplimiento del acuerdo Sugef 31-04 Reglamento Relativo a la Información Financiera de Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros y Ley No 8653 SUGESE.

Dada en la ciudad de Heredia, San Francisco a los 29 días del mes de abril del año 2.010.



Lic. Clive Jesús Chacón Gutiérrez
Contador Público Autorizado No 5382
Póliza de Fidelidad No R-1153
Vence el 30 de setiembre del 2.010



Timbre Ley 6663 ₡ 25.00; se cancela y se adhiere al original de este documento

CSS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo del 2010

1. Declaración de Normas de Contabilidad

La sociedad CSS Sociedad Agencia de Seguros S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

2. Domicilio, Actividad, Registro y Moneda

La sociedad CSS Sociedad Agencia de Seguros S.A., esta domiciliada en Heredia, Costa Rica. La compañía surgió como entidad el 15 de mayo de 1.997.

Sus registros contables, se registran en colones (¢), moneda oficial de Costa Rica.

3. Principales Políticas de Contabilidad

Las políticas de contabilidad significativas de la entidad, están de conformidad con las Normas Internacionales de Contabilidad.

a) Instrumentos financieros:

i. Cuentas por cobrar: se registran al costo, valorándose al costo amortizado (costo menos amortizaciones y estimaciones para incobrables). La estimación para incobrables se determina tomando en cuenta los criterios y experiencias de la administración en cuanto al manejo de las cuentas, así como la morosidad y respaldos o garantías de los deudores.

ii. Inversiones hasta el vencimiento:

Su registro es al costo, valorándolo subsecuentemente al costo amortizado (tasa de interés efectiva)

iii. Activos y Pasivos Financieros Disponibles para la Venta:

Se registran al costo y se valoran paulatinamente a valor de mercado.

b) Inventarios:

No se llevan registros de inventarios por ser una empresa de servicios.

c) Activo Fijo:

La Administración de la Compañía, tiene como política contable, registrar por el valor según avalúo o valor de mercado, los terrenos y edificios, todos los otros activos como: mobiliario y equipo de oficina, equipo de comunicaciones y equipos de cómputo al costo.

Las depreciaciones registra a las tasas necesarias para amortizar el costo del activo, según su vida útil estimada (20 años para el edificio, 3 años para el equipo de cómputo y comunicaciones, 10 años para mobiliario y equipo de oficina). La misma se calcula por el método de línea recta.

Las reparaciones que no alargan la vida útil del activo, se registran como gastos.

d) Activos Intangibles:

Se aplica 3 años para los programas de cómputo.

e) Provisiones:

i. Prestaciones Legales:

El pago de auxilio de cesantía, equivale a un mes de salario por cada año trabajado, hasta un monto máximo de ocho meses. Dicho pago se hace efectivo a la muerte, retiro por separación sin justa causa o por retiro. La cesantía no es viable cuando un colaborador renuncia voluntariamente, o es despedido con causa justificada.

f. Impuestos:

La tasa impositiva vigente es del 30%.

g. Capital Social:

El capital de la sociedad CSS Sociedad Agencia de Seguros S.A., está formado por diez millones acciones comunes y nominativas de €1,00 cada una. El Capital de Acciones pertenece a las siguientes personas físicas y jurídicas: Federico López Casal con la cédula # 4-159-165, quien paga y suscribe cuatro millones de acciones, a Asociación Solidarista de Colaboradores de Pipasa, AS y Afines, siglas Asepipasa, con la cédula jurídica # 3-002-075099, a Asociación Solidarista de Empleados de la Florida Ice and Farm Company S.A., siglas Asofloridaice, con la cédula jurídica # 3-002-045036, a

Asociación Solidarista de Empleados de Dos Pinos, siglas Asedospinos, con la cédula jurídica # 3-002-078300, a Asociación Solidarista de Empleados de Corporación de Supermercados Unidos S.A. y afines, siglas Asadem, con la cédula jurídica # 3-002-045360, a Asociación Solidarista de Empleados de Taca Costa Rica, subsidiarias y afines, siglas Asetaca, con la cédula jurídica # 3-002-045402, a Asociación Solidarista de Empleados de Hewlett Packard S.A., siglas Asehp, con la cédula jurídica # 3-002-355456, a Asociación Solidarista de Empleados de Componentes Intel de Costa Rica S.A. y afines, siglas Asintel, con la cédula jurídica # 3-002-218601, a Asociación Solidarista de Empleados de Superior y compañías afiliadas, siglas Asesuperior, cédula jurídica # 3-002-071622 quienes pagan y suscriben setecientos cincuenta mil acciones acciones cada uno.

h. Moneda Extranjera:

Toda transacción con moneda extranjera debe de realizarse por medio de las entidades autorizadas por el Banco Central de Costa Rica. Por lo que se tiene un tipo de cambio para la divisa extranjera, la cual se establece para la venta al 31 de marzo de 2010 de ₡528,78 por dólar americano. Para la compra el tipo de cambios es de ₡518,51.

i. Ingreso:

Todas las ventas se reconocen como ingresos en el monto que ocurran (facturadas y entregadas). Los ingresos financieros se contabilizan de acuerdo con la base de acumulación y tomando en cuenta los criterios de temporalidad.

Otros ingresos como los servicios profesionales se registran una vez terminada la prestación de los mismos.

j. Gastos Financieros:

Se contabilizan en la parte de resultados del período en que se incurran. Se capitalizan aquellos cuyas erogaciones se asocian a la construcción o compra de un activo calificado.

4. Detalle de Cuentas

<u>a. Disponibilidades</u>	2010
Efectivo	270.000.00
BNCR CC 100-02-123-600180-6 (\$)	76.729.11
BCR CC 365-0000149-0 (\$)	49.258.45
Banco Scotiabank No. 2501016594 (€)	1.221.143.74
Total	<u>€1.617.131.30</u>

<u>b. Inversiones en Instrumentos Financieros</u>	2010
Inversiones Grupo Sama	9.679.871.38
Total	<u>€9.679.871.38</u>

<u>c. Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar</u>	2010
Instituto Nacional de Seguros S.A.	7.580.131.11
Asenacsa	239.589.00
Víctor Soto Zamora	270.000.00
Impuesto sobre la renta diferido	2.915.464.49
Total	<u>€11.005.184.60</u>

<u>d. Propiedad, Planta y Equipo</u>	2010
Equipos y Mobiliario	20,534,878.57
Equipos de Computación	17,108,151.98
Edificios e Instalaciones	953,600.00
Sub Total	38,596,630.55
Depreciación Acumulada	10,676,003.55
Total	<u>€ 27,920,627.00</u>

<u>e. Otros activos</u>	2010
Gastos pagados por anticipado	4.082.665.05
Cargos diferidos	1.342.658.30
Bienes diversos	746.509.60
Activos Intangibles	4.303.946.06
Otros activos restringidos	7.572.452.50
Total	<u>€ 18.048.231.51</u>

f.1. Cuentas por Pagar y Provisiones

Cuentas y Comisiones por pagar diversas	8,863.375.30
Total	<u>€8.863.375.30</u>

f.2. Gastos Acumulados por Pagar 2010

Aguinaldos	3.503.561.05
Vacaciones	6.074.377.66
Cesantía	5.869.114.80
Total	<u>€15,447,053.51</u>

g. Capital Social 2010

Capital Social	10,000.000.00
Total	<u>€10,000.000.00</u>

Constituido por 10 millones de acciones comunes y nominativas de €1,00 cada una. Uno de los socios posee un 40% del Capital.

h. Reservas Patrimoniales 2010

Reserva Legal	2,000.000.00
Total	<u>€ 2,000.000.00</u>

i. Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores 2010

Utilidad Acumulada	50,477.116.00
Total	<u>€ 50,477.116.00</u>

j. Resultados del Período 2010

Utilidad ó(Pérdida) del Período	(18,516.499.00)
Total	<u>(€ 18,516.499.00)</u>

<i>k. Ingresos</i>	2010
Ingresos Financieros	1.187.728.25
Total	<u>1.187.728.25</u>

<i>l. Otros gastos financieros</i>	2010
Otros gastos financieros diversos	32.239.63
Total	<u>32.239.63</u>

<i>ll. Ingresos</i>	2010
Ingresos Operativos Diversos	114.147.050.86
Total	<u>114.147.050.86</u>

<i>m. Comisiones por servicios</i>	2010
Comisiones por giros y transferencias	14,975.50
Comisiones por servicios de las bolsas de valores	3,810.83
Comisiones por colocación de seguros	9,179,848.96
Total	<u>€9,198.635.29</u>

<i>n. Gastos por provisiones</i>	2010
Provisiones para obligaciones patronales	3,211,344.65
Total	<u>€3,211.344.65</u>

<u>ñ .Gastos de personal</u>	2010
Sueldos y bonificaciones de personal	60,344,240.76
Viáticos	988,750.55
Décimo tercer sueldo	5,018,855.76
Vacaciones	2,512,440.39
Cargas sociales patronales	15,743,419.49
Refrigerios	662,319.60
Capacitación	1,413,090.80
Total	<u>€86,683,117.35</u>

<u>o .Gastos por servicios externos</u>	2010
Servicios de limpieza	340,560.00
Consultoría externa	1,004,000.00
Otros servicios contratados	296,802.95
Total	<u>€1,641,362.95</u>

<u>p .Gastos de movilidad y comunicaciones</u>	2010
Pasajes y fletes	309,596.50
Alquiler de vehículos	480,000.00
Teléfonos, telex, fax	1,539,815.80
Otros gastos de movilidad y comunicaciones	3,562,630.17
Total	<u>€5,892,042.47</u>


<u>q .Gastos de infraestructura</u>	2010
Mantenimiento y reparación de inmuebles	2,522,963.00
Agua y energía eléctrica	869,644.91
Alquiler de inmuebles	7,426,764.08
Deprec. De inmuebles mobiliario y equipo excepto vehículos	4,589,229.03
Total	<u>€15,408,601.02</u>

r. Gastos Generales

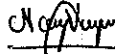
2010

Otros seguros	2,795,998.51
Papelería, útiles y otros materiales	1,393,310.20
Gastos legales	162,500.00
Suscripciones y afiliaciones	240,000.00
Promoción y publicidad	573,120.20
Gastos de representación	963,302.69
Gastos por otros servicios públicos	701,892.26
Gastos generales diversos	4,953,810.80

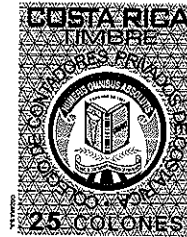
Total **€11,783.934.66**



Minor Barahona Rojas
Gerente General



Nancy Vega Miranda
Colegiado No 29156



Timbre de Ley 6614
Adherido y Cancelado
en el original.